

# Vorstellung der R.E.S. Consulting

## Verbesserung der Betriebseffizienz, Senkung der Energiekosten und Erreichen von zusätzlicher Unternehmensstabilität

Die RES Consulting versteht sich als Berater und Energielösungspartner für Unternehmen und Organisationen aus den Sektoren Industrie und Immobilien, die mit uns aktiv einen Beitrag zum Erreichen der nationalen Klimaziele leisten möchten. Mit Hilfe von marktführenden Kooperationspartnern entwickeln wir bilanzfreundliche bzw. bilanzneutrale Geschäftsmodelle und nehmen uns der vermehrten Abschreibungsproblematik energieintensiver Unternehmen an.

Ziel ist es, die Substanz der Unternehmen trotz Ausbau von CO2 effizienten Massnahmen wieder zu stärken und im Best Case eingesparte Kosten als freigemachtes Investitionskapital zu generieren.

Den grössten Beitrag möchten wir aber zukünftig für die Eigentümer von Gewerbeimmobilien leisten.

Hier herrscht die Mentalität vor, dass alle Energieoptimierungsmassnahmen, die nicht zu einem kurzfristigen ROI von 1-1,5 Jahren führen, uninteressant für die Umsetzung sind.

35 % des Energieverbrauchs in Deutschland entfallen auf Gebäude. Also haben wir hier sogar eine betriebswirtschaftliche Notwendigkeit vorliegen!

Hierbei fokussieren wir uns insbesondere auf die Reduktion und die Vermeidung des Netzstrombezugs aus mehreren Gründen.

1. Der Strompreis hat sich seit der Jahrtausendwende mehr als verdoppelt
2. Weiterhin jährlich zu erwartender Preisanstieg von ca. 6 %
3. Steuern, Abgaben und Umlagen haben sich im gleichen Zeitraum verdreifacht  
\*machen heute mehr als 50 % des Strompreises aus
4. Börsenstrompreis Tendenz für das Jahr 2022:> 6,5 EUR/MWh (Jahres-Base-Preis nach dem Szenario eines Kohleausstiegs 2038)
5. Steigende Netzentgelte infolge von Umsetzungsproblemen der Energiewende  
\*u.a. enormer Rückstand beim Netzausbau.
6. Absicherung der eigenen Versorgungssicherheit, z.B. durch die erhebliche Zunahme von Unwettern und Gewittern durch den Klimawandel
7. Die neue Generation von Wind- und Photovoltaik Anlagen arbeitet deutlich effizienter
8. Konventionell hergestellter Strom wird durch die neuen CO2-Zertifikate deutlich teurer
9. Mehr als 20 % der CO2 Emissionen stammen aus der Industrie

Die Wende in der Strombranche ist nicht mit einer Energiewende gleichzusetzen, auch wenn im vergangenen Jahr mehr als 40 % des Bruttostromverbrauchs durch die erneuerbaren Energien abgedeckt wurde. Würde man alle Sektoren in eine Gesamtschau bringen. d.h. Energie, Industrie, Verkehr, Gebäude und Landwirtschaft, dann würden die Erneuerbaren Energien gerade einmal 15 % des Primärenergiebedarfs in Deutschland abdecken.

Betrachtet man die jährlichen Kosten von derzeit ca. 25 Mrd. EUR jährlich, war dieser Erzeugungsaufbau unter dem Aspekt des Klimaschutzes nicht effizient. Auch wenn für uns Verbraucher die Mehrkostenbelastung zu Beginn des kommenden Jahrzehnts erreicht sein wird.

Aus unserer mehr als 15 jährigen Erfahrung in der Erneuerbaren Energien und Immobilien Welt, teils mit Unternehmerverantwortung, können wir bei allen Schritten unterstützen, die eine erfolgreiche Projektumsetzung für alle beteiligten Partner ermöglichen.

Unser Leistungsangebot besteht aus den folgenden Aufgaben:

- Aufnahme und Analyse des Netzstrombezugs (Spannungsebenen, Entgelte etc.)
- Aufnahme und Analyse der Eigenstromerzeugung
- Klärung energiewirtschaftlicher Besonderheiten
- IST Analyse bereits erfolgter Energieeffizienz Massnahmen
- Energiemanagement Check-UP
- Auslegung, Planung und Realisierung von neuen Beleuchtungssystemen, Energiemanagement Systemen mit Echtzeit Funktion, div. Photovoltaik Erzeugungsmodellen, KWK Systemen und Lastspitzenkappung (u.a. Korrektur der Hochlastzeitfenster) durch Energiespeicher  
\*Umsetzung erfolgt mit marktführenden Kooperationspartnern
- Vermittlung von Langzeit PPA`s (> 5 Jahre) zur Direktstromvermarktung (u.a. Überschuss Strom)
- Aufbau strategischer Kooperationen bis hin zum Abschluss von Rahmenvertragspartnerschaften

**BENJAMIN STÜTZEL**  
REAL ESTATE SUSTAINABILITY CONSULTING

CORNELIUSSTRASSE 116 (INNENHOF) 40215 DÜSSELDORF  
O + 49 211 158 177 14 M +49 159 061 465 14  
b.stuetzel@co2-energiekosten.com  
www.co2-energiekosten.com